АДМИНИСТРАЦИЯ

КОЛОДЕЖАНСКОГО СЕЛЬСКОГО  ПОСЕЛЕНИЯ

ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии  по проведению аукциона  по заключению Договора аренды земельного участка, расположенного на территории Колодежанского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области по адресу: с.Колодежное, северная часть кадастрового квартала 36:24:7900006, проводимого 10.04.2017 года в 10-00 часов

(протокол рассмотрения заявок)

с. Колодежное, Подгоренского района, Воронежской области, Российской Федерации

Десятое апреля две тысячи семнадцатого года10 час.00 мин.

Состав комиссии:

                  Изюмов А.И. - Глава администрации Колодежанское сельского поселения- Председатель комиссии;

                  Яковенко Ю.А. - Главный специалист администрации Колодежанское сельского поселения - секретарь комиссии;

         Члены комиссии:

                  Стрельцова И.Н. - Главный бухгалтер администрации Колодежанское сельского поселения;

                  Статкевич А.С. - юристконсул администрации Колодежанского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской  области.

**Повестка дня:**

 Об окончании приема, регистрации заявок и рассмотрение заявок на участие                в открытом по составу участников и по форме подачи заявок  аукционе  по заключению Договора аренды земельного участка, расположенного на территории Колодежанского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области по адресу: с.Колодежное, северная часть кадастрового квартала 36:24:7900006, проводимого 12.04.2017 года в 10-00 часов.

                                                                **Слушали:**

        Изюмова А.И., который сказал, что в соответствии с распоряжением администрации Колодежанского сельского поселения от 3 марта 2017года № 3 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 36:24:7900006:137, площадью 67100 кв.м, местоположения: Воронежская область,  Подгоренский район, в северной части кадастрового квартала 36:24:7900006»,  в «Вестнике Колодежанского  сельского поселения Подгоренского района Воронежской области» № 17(144) от 3.03.2017 года было опубликовано и на официальном сайте для размещения сообщений о проведении торгов [http://www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), было размещено извещение о проведении 12.04.2017 года  в 10 часов 00 минут аукциона  по заключению Договора аренды земельного участка, расположенного на территории Колодежанского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области, из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 67100 кв.м, с кадастровым номером 36:24:2800006:137, с разрешенным использованием - для сельскохозяйственного использования, расположенного по адресу: Воронежская область, Подгоренский район, с.Колодежное, северная часть кадастрового квартала 36:24:7900006.

Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся **с 7 марта 2017 года (08:00) по 6 апреля (17:00) 2017 года** включительно.

            Проведение аукциона по заключению Договора аренды земельного участка осуществляется в соответствии со ст.ст. 39.11, 39.12   Земельного кодекса Российской Федерации. В соответствии с п. 9 ст. 39.12 протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течении одного дня со дня их рассмотрения и размещения на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания протокола приема заявок.

Заявитель - претендент признается участником аукциона с момента подписания протокола приема заявок. Приступим к рассмотрению поданных заявок.

Яковенко Ю.А., которая сообщила, что на участие в аукционе  по состоянию                  на **6 апреля (17:01) 2017 года**  подана 1 заявка:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата подачи заявки | Регистрационный номер | Заявитель | Место регистрации заявителя | Сведения о внесении задатка |
| 1 |  21.03.2017г. 11час. 30 мин.  | 1 | Аббасов Маъруф Мухтасинович | Воронежская обл. Подгоренский  р-он, с.Колодежное, ул.Мальченко,  д.52 | 5300 руб. 00 коп. Чек по операции Сбербанк онлайн Безналичная оплата услуг  Филиал ПАО Сбербанк№ 8631685 от 24.03.2017 года |

Заявителей, не допущенных к участию в аукционе нет.

         Предлагаю подписать протокол рассмотрения требованиям заявок на участие в открытом по составу участников и по форме подачи заявок аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, проводимого 12.04.2017 года в 10-00 часов, признав единственного заявителя – Аббасова Муъруфа Мухтасиновича, заявка которого соответствует требованиям действующего законодательства, единственным участником аукциона.

         Слушали: Яковенко Ю.А., Которая сообщила, что:

- согласно п.12 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся;

- согласно п.13 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом годовой размер арендной платы за земельный участок равняется начальной цене предмета аукциона.

**Решили:**

     1.Подписать настоящий протокол рассмотрения единственной поступившей заявки на участие в открытом по составу участников и по форме подачи заявок аукционе на право заключения договора аренды земельного участка,  проводимого 12**апреля 2017 года в   10-00 часов,**и признание аукциона несостоявшимся:

     1.1.Считать надлежащее оформленной в соответствии с действующим законодательством в Российской Федерации и принять к рассмотрению заявку с прилагаемыми документами по Аббасову Маъруфу Мухтасиновичу от 21.03.2017 года.

  Результаты голосования – «за» - 4 человека.

     1.2. Признать единственным участником аукциона Аббасова Маъруфа Ммухтасиновича.

     1.3. Признать открытый по составу участников и по форме подачи заявок аукцион  на право заключения договора аренды земельного участка, назначенный на 12.04.2017 года в 10-00 часов, несостоявшимся согласно п.12 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

             Результаты голосования – «за» - 4 человека.

Направить Аббасову Маъруфу Мухтасиновичу согласно п.12 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в течении десяти дней со дня подписания настоящего протокола три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. указав в нем годовой размер арендной платы за земельный участок равным начальной цене предмета аукциона.

            Результаты голосования – «за» - 4 человека.

Председатель Комиссии                      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  А.И.Изюмов

Секретарь комиссии                            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А. Яковенко

Члены комиссии                                   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Н.Стрельцова

                                                               \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С.Статкевич