**Заявление на выдачу разрешения на строительство**

Главе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подгоренского муниципального района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                                     (В орган, осуществляющий выдачу разрешения на строительство)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от | |  | | | |
| (наименование застройщика | | | | | |
|  | | | | | |
| (фамилия, имя, отчество – для граждан, | | | | | |
|  | | | | | |
| полное наименование организации – для юридических лиц) | | | | | |
|  | | | | | |
| почтовый индекс и адрес) | | | | | |
| расчетный счет | | | | |  |
| в |  | | | | |
| кор. счет | | | |  | |
| БИК | | |  | | |
| ИНН | | |  | | |
|  |  |  |  |  |  |

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прошу Вас выдать мне разрешение на строительство, реконструкцию, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| капитальный ремонт (ненужное зачеркнуть) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| объекта капитального строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| (наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| на земельном участке по адресу: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| (полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ и т.д.) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| сроком на | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| При этом сообщаю: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| право пользования земельным участком закреплено государственным актом, договором аренды или свидетельством о государственной регистрации права на землю (ненужное зачеркнуть) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| № | | | |  | | | | от « | | | | | |  | | | | » | | | | |  | | | | | | | 20 | | |  | | | года. | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| Проектная документация на строительство объекта разработана | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| (наименование проектной организации и ее банковские реквизиты, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| наименование лицензионного центра, выдавшего лицензию) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| № | | |  | | | | от « | | | | | |  | | | | » | | | | |  | | | | | | | 20 | | | |  | | | года | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  |
| согласована в установленном порядке с заинтересованными организациями и органами архитектуры и градостроительства; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| Положительное заключение Государственной экспертизы получено | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| № | |  | | | | от « | | | | | |  | | | | » | | | | |  | | | | | | | 20 | | |  | | |  | | | года | | | | | | | | |  | от « |  | » |  | 20 |  | года. | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| генплан участка согласован | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| (наименование органа архитектуры | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| и градостроительства) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| № |  | | | | от « | | | | | |  | | | | » | | | | |  | | | | | | | 20 | | | | |  | | года | | | | |  | | |  |  |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| Проект утвержден | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| (наименование организации) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| Приказом № | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | от « | | | | |  | » | | | | |  | | | | | | | | 20 | |  | года | | | | |  | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| Одновременно ставлю Вас в известность, что: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| а) финансирование строительства заказчиком (застройщиком) будет осуществляться | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| (банковские реквизиты и номер счета) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| б) работы будут производиться подрядным (хозяйственным) способом | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| (наименование организации с указанием ее формы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| собственности и банковских реквизитов) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| Лицензия на право выполнения строительных работ выдана | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| (наименование лицензионного центра) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| № | | | |  | | от « | | | | | |  | | | | » | | | | |  | | | | | | | | | 20 | | |  | | года | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
| в) производителем работ приказом | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № |  | от « | | |  | » |  | | 20 | |  | | | года | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| назначен | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
| (должность Ф.И.О.) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
| имеющий высшее, среднее (ненужное зачеркнуть)профессиональное образование и стаж работы в строительстве \_\_\_\_ лет | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
| г) авторский надзор в соответствии с договором | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
| № |  | от « | | |  | » |  | | 20 | |  | | | года будет осуществляться | | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
| (наименование организации с ее банковскими реквизитами, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
| должность, Ф.И.О., номер телефона работника) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
| назначенный приказом № | | | | | | | |  | от « | | |  | | | » | |  | 20 | |  | года | | |  | | | | | | |  |
| имеющий высшее, среднее (ненужное зачеркнуть)профессиональное образование и стаж работы в строительстве \_\_\_\_ лет | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
| д) строительный контроль в соответствии с договором | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
| № |  | от « | | |  | » |  | | 20 | |  | | | года будет осуществляться | | | | | | | | | |  | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
| (наименование организации с ее банковскими реквизитами, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
| должность, Ф.И.О., номер телефона работника) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
| назначенный приказом № | | | | | | | |  | от « | | |  | | | » | |  | 20 | |  | года | | |  | | | | | | |  |
| имеющий высшее, среднее (ненужное зачеркнуть)профессиональное образование и стаж работы в строительстве \_\_\_\_ лет | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  |
| Основные показатели объекта: | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  |
| Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, и нарушением обязательных норм и регламентов сообщать в орган, осуществляющий выдачу разрешений на строительство. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  |
| Заказчик (застройщик) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  |
| (должность) | | | | |  | | | | | |  | | | | | | (подпись) | | |  | | |  | | | (Ф,И,О,) | |  |  |  | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  |
| Документы принял | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  |
| (должность) | | | | |  | | | | | |  | | | | | | (подпись) | | |  | | |  | | | | (Ф,И,О, |  |  | |  | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Дата подачи заявления                           \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                     \_**

К заявлению прилагаются следующие документы:

-правоустанавливающие документы на земельный участок;

- градостроительный план земельного участка;

- материалы, содержащиеся в проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;

в) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;

г) схемы, отображающие архитектурные решения;

д) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

е) проект организации строительства объекта капитального строительства;

ж) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей;

- положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса РФ), положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ;

- разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ);

- согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта;

- копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации.